



**unine**  
UNIVERSITÉ DE  
NEUCHÂTEL

FACULTÉ DE DROIT

Séminaire sur le droit du bail  
Faculté de droit  
Av. du 1<sup>er</sup>-Mars 26  
2000 Neuchâtel  
Tél. : +41 32 718 12 60  
seminaire.bail@unine.ch  
www.bail.ch

[www.unine.ch](http://www.unine.ch)

# 21<sup>e</sup> Séminaire sur le droit du bail

2 et 3 octobre 2020  
16 et 17 octobre 2020

Aula des Jeunes-Rives  
Espace Tilo-Frey 1, Neuchâtel

swissuniversities

## Vendredi 2 ou 16 octobre - 10h00 à 17h00

- 9 h 30 Accueil des participants**
- 10 h 00 Ouverture du 21<sup>e</sup> séminaire**
- 10 h 15 Dix ans de cas clairs en droit du bail**  
M. François Bohnet, professeur à l'Université de Neuchâtel, avocat à Neuchâtel
- 11 h 00 La coopérative d'habitation et le droit du bail**  
M. Jean-Marc Siegrist, avocat à Genève
- 11 h 45 Le bail de durée déterminée et la protection des locataires**  
Mme Carole Wahlen, avocate à Lausanne
- 12 h 30 Repas - Buffet proposé par les Cinq Sens**
- 14 h 15 Les règles et usages locatifs du canton de Vaud (RULV) face au contrat-cadre romand et au code des obligations**  
Mme Patricia Dietschy-Martenet, chargée de cours et d'enseignement aux Universités de Neuchâtel, Lausanne et Fribourg, avocate à Lausanne
- 15 h 00 Les droits des tiers sur le loyer : cession, engagement, subrogation et révocation**  
M. Denis Piotet, professeur à l'Université de Lausanne
- 15 h 45 Pause**
- 16 h 15 Loyers, congés et héritiers**  
M. Xavier Rubli, avocat à Lausanne
- 17 h 00 Clôture**

## Samedi 3 ou 17 octobre - 08h45 à 11h15

- 8 h 30 Accueil des participants**
- 8 h 45 Le locataire absent et la restitution des locaux**  
M. Boris Lachat, avocat à Genève
- 9 h 30 Pause**
- 10 h 00 Jurisprudence récente en matière de bail**
- 1. Dispositions générales** (Mme Patricia Dietschy-Martenet)
  - 2. Protection contre les congés** (M. Philippe Conod)
  - 3. Protection contre les loyers abusifs** (M. Philippe Conod)
  - 4. Autorités et procédure** (M. François Bohnet)
- 11 h 00 Clôture**

**Finance d'inscription** (comprend repas, pauses et un ouvrage) **CHF 380.-**  
Stagiaires et assistants-doctorants (merci de nous faire parvenir un justificatif) **CHF 200.-**

### Délaï d'inscription

**17 septembre 2020.** Les désistements sont acceptés sans frais jusqu'au 18 septembre 2020 pour le séminaire des 2 et 3 octobre et jusqu'au 2 octobre 2020 pour celui des 16 et 17 octobre. Passé ces délais, le montant de l'inscription n'est plus remboursé. Il est toutefois possible de se faire remplacer.

### Lieu

Aula des Jeunes-Rives  
Espace Tilo-Frey 1  
2000 Neuchâtel

### Renseignements

Séminaire sur le droit du bail  
Faculté de droit  
Av. du 1<sup>er</sup>-Mars 26, 2000 Neuchâtel  
Tél. : 032 / 718 12 60  
E-mail : [seminaire.bail@unine.ch](mailto:seminaire.bail@unine.ch)

### Logement

L'Office du tourisme neuchâtelois est compétent pour les réservations d'hôtel :  
Tél. 032 889 89 89, e-mail : [neuchatel.congres@ne.ch](mailto:neuchatel.congres@ne.ch)

Les réservations peuvent être effectuées en ligne sur [www.neuchatelcongres.ch/bail2020](http://www.neuchatelcongres.ch/bail2020) jusqu'au 2 septembre 2020 pour la 1<sup>ère</sup> session et jusqu'au 16 septembre 2020 pour la 2<sup>e</sup> session.

### Inscription

En ligne sur [www.publications-droit.ch](http://www.publications-droit.ch), par e-mail à [seminaire.bail@unine.ch](mailto:seminaire.bail@unine.ch) ou en remplissant le bulletin d'inscription ci-dessous et en le renvoyant à :

Séminaire sur le droit du bail, Faculté de droit, Av. du 1<sup>er</sup>-Mars 26, 2000 Neuchâtel.

Je prendrai part au séminaire du :  2 et 3 octobre 2020  16 et 17 octobre 2020  
Je participerai au repas de vendredi midi :  oui  non

Je m'engage à verser la finance d'inscription, au plus tard le jour précédant le colloque, au moyen du bulletin de versement qui me sera envoyé à mon adresse e-mail.

Prénom : \_\_\_\_\_ Nom : \_\_\_\_\_

Profession : \_\_\_\_\_

Adresse professionnelle : \_\_\_\_\_

Code postal : \_\_\_\_\_ Localité : \_\_\_\_\_

Tél. professionnel : \_\_\_\_\_

E-mail : \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_ Signature : \_\_\_\_\_